



## SOLICITUD DE DECLARACIÓN DE PATRIMONIALIZACIÓN Y LICENCIA DE SEGUNDA O POSTERIORES OCUPACIONES DE VIVIENDAS

### 1.- DATOS DEL PROMOTOR DE LAS OBRAS O TITULAR

NOMBRE Y APELLIDOS O RAZÓN SOCIAL:		D.N.I., N.I.E. o C.I.F.	
NOMBRE Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE:		D.N.I., N.I.E. o C.I.F.	
DOMICILIO A EFECTOS DE NOTIFICACIONES:		C.P.	MUNICIPIO
PROVINCIA	TELÉFONO	FAX	CORREO ELECTRÓNICO

### 2.- DATOS DE LA EDIFICACIÓN

EMPLAZAMIENTO (CALLE O PLAZA)		
C.P. <b>03158</b>	MUNICIPIO <b>CATRAL</b>	PROVINCIA <b>ALICANTE</b>
REFERENCIA CATASTRAL		

### 3.- DOCUMENTACIÓN QUE SE ACOMPAÑA

<input type="checkbox"/> Fotocopia DNI del solicitante.
<input type="checkbox"/> Fotocopia escritura con filiación registral
<input type="checkbox"/> Recibos del Impuesto de Bienes Inmuebles de los cuatro años anteriores a la fecha de la solicitud, así como de los suministros de agua y energía eléctrica.
<input type="checkbox"/> Plano de emplazamiento y de distribución con leyenda de superficies y usos.
<input type="checkbox"/> Impreso de autoliquidación, acreditativo de haber ingresado las tasas correspondientes.
<input type="checkbox"/> Informe redactado por técnico competente comprensivo de: Descripción de la edificación objeto de la solicitud: Características constructivas generales. Número de plantas. Superficies construidas por plantas y total. Uso de la edificación. Descripción de otras edificaciones existentes en la parcela, con indicación de su superficie características constructivas generales, uso, ubicación, fecha de construcción, régimen urbanístico que les es aplicable, etc. Plano de emplazamiento y situación en cartografía oficial del PGOU; Plano acotado por cada planta de la edificación afectada, indicando la distribución y los usos diferenciados, con expresión de superficies útiles y construidas; Plano de la parcela a escala, con indicación de su superficie y gráfica de todas las edificaciones existentes, acotadas a linderos, incluyendo superposición al catastral; Planta de las redes de servicios existentes y de los trazados de las redes exteriores de compañías suministradoras que sean accesibles y que garantizan el servicio a la edificación. Descripción de las obras necesarias e indispensables para poder dotar a la edificación de los servicios básicos que garanticen el mantenimiento del uso de forma autónoma y sostenible. En particular las que garanticen total saneamiento. Certificado de facultativo competente de que el edificio o, en su caso, la parte del mismo susceptible de un uso individualizado se ajusta a las condiciones de habitabilidad exigibles para el uso al que se destina.
<input type="checkbox"/> Consulta descriptiva y gráfica de datos catastrales.
<input type="checkbox"/> Certificación del estado de tramitación del expediente de restauración de la legalidad urbanística tramitado en su caso por la administración de la Generalitat o certificación negativa expedida por la misma.
<input type="checkbox"/> Otros.

Lo que manifiesto y declaro a los efectos indicados en el presente documento

Catral, a                      de                      de  
Firma

**SR. ALCALDE-PRESIDENTE DEL EXCMO. AYUNTAMIENTO DE CATRAL**